I-8994/2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 863120

Signature Sheet and endorsement Sheet are the Part & Parcel of the Docoment.

Addl. District Sub-Registrar
Chinsurah, Dt.-Hooghly

21 SEP 2023

শুভ দানপত্র দলিল

জেলা হুগলী থানা চুঁচুড়ার অন্তর্গত জে.এল.নং- ৯, বালী মৌজা স্থিত ০.০২৫ একর বা বাংলামাপে ১ কাঠা ০৮ ছটাক ০ বর্গফুট পরিমিত সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ৬০০ বর্গফুট পাকা একতল গৃহাদী সহ সম্পত্তির শুভ দানপত্র দলিল মূল্য - ১৮,০০,০০০ টাকা।

3412 তারিখ 20/9/2023

মূল্য 5000/-

ক্রেতার নাম Subrata Ghosh

সাকিন Mettu Street, Kurusukuppam

থানা Muthialpet (North sy)

জেলা Pondicherry

স্বাক্ষর

লাইসেন্স প্রাপ্ত স্ট্যাম্প ভেন্ডার হুগলী সদর কোর্ট
অনুপ কুমার গাঙ্গুলী

Additional District Sub-Registrar, Chinsurah

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly

21 SEP 2023

দানপত্র গ্রহীতা ঃ- **শ্রীমতী সুমিতা রায় চৌধুরী**, স্বামী - শোভন রায় চোধুরী, পিতা- স্বর্গীয় সুনীল কুমার ঘোষ, ধর্ম- হিন্দু, জাতীয়তা- ভারতীয় নাগরিক, পেশা- গৃহস্থালী, সাকিম -৫৬৩, ব্লক-এন, নিউ আলিপুর, পোঃ ও থানা- নিউ আলিপুর, জেলা-২৪ পরগণা, কোলকাতা -৭০০০৫৩। PAN - ADDPR 9527K

দানপত্র দাতা ঃ- **শ্রী সুব্রত ঘোষ,** পিতা - স্বর্গীয় সুনীল কুমার ঘোষ, ধর্ম- হিন্দু, জাতীয়তা - ভারতীয় নাগরিক, পেশা -ব্যবসা, সাকিম - সি-৭, মাতৃ নিবাস, মেত্তু ষ্ট্রীট, কুরুসুকুপাম, পোঃ -সলাইনগর, থানা - মুতিয়ালপিট, জেলা -পন্ডিচারী, পিন -৬০৫০০১ ।
PAN- EJIPS 5937M

কস্য শুভ দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে - জেলা ও সাব রেজিষ্ট্রী হুগলী, থানা চুঁচুড়ার সামিল বালী মৌজাস্থিত নিম্নের তপশীল বর্ণিত দাগের সমগ্র ০.০৫০ একর সম্পত্তি গ্রহীতা ও দাতার মাতা শ্রীমতী রেখা ঘোষ স্বামী সুনীল কুমার ঘোষ (অধুনামৃত) মহাশয়া বিগত ইংরাজীর ২৩/০৪/১৯৭৩ তারিখে হুগলী সদর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ৪১ নং ভল্যুমের ২৯৬ নং হইতে ৩০০ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১৯৭৩ সালের ৩৬৯৭ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা মহামান্য কলিকাতার আর্চ বিসপ এল.টী.পী, ক্যাচি পক্ষে ক্ষমতা প্রাপ্ত আমমোক্তার হেনরী ডিসূজা পিতা জর্জ ডিসূজার নিকট হইতে উপযুক্ত মূল্যে খরিদ করিয়া নিয়া উক্ত খরিদা সম্পত্তিতে ভোগ দখলে দখলকারিনী থাকাবস্থায় বর্তমান এল.আর. জরীপে নিজ নামে ৪১২৮ নং খতিয়ানে হাল ২৬৩৫ নং দাগে ০.০৫০ একর রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখলে কায়েম থাকা অবস্থায় পরলোকগমন করিলে অত্র গ্রহীতা ও দাতা তাঁহার পুত্র ও কন্যা বিধায় তাঁহার ত্যক্ত সম্পত্তি হিন্দু উত্তরাধিকার আইনে উভয়ে সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া মালিক রূপে যৌথ ভাবে

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly

21 SEP 2023

Subrata Ghosh

প্রকাশ থাকে যে, আমাদের মাতা রেখা ঘোষ মহাশয়া বিগত ইংরাজী ৬/১০/২০২১ তারিখে এবং আমাদের পিতা সুনীল কুমার ঘোষ মহাশয় বিগত ইংরাজী ২৮/০৯/২০১০ তারিখে পরলোকগমন করিয়াছেন ।

তুমি অত্র দলিলের গ্রহীতা আমার সহোদরা জ্যেষ্ঠা ভগিনী হইতেছ । তুমি আমাকে কনিষ্ঠ সহোদর ভ্রাতা হিসাবে আন্তরিক ভাবে অত্যন্ত স্নেহ কর ও ভালবাসো এবং আমার সহিত যথোচিত সুসম্পর্ক বজায় রাখিয়া আসিতেছো। তোমার সহিত আমার সুসম্পর্ক বিদ্যমান আছে । আমিও তোমাকে যথেষ্ট শ্রদ্ধা, ভক্তি করি এবং ভালবাসি । তোমার আন্তরিক ব্যবহারে ও আমার প্রতি যথাযথ কর্তব্য পালনে আমি দাতা অত্যন্ত প্রীত ও সন্তুষ্ট । এমতাবস্থায় তোমার প্রতি আমার স্বাভাবিক শ্রদ্ধা,ভক্তি ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরুপ আমি আমার অবিভক্ত ১/২ অংশের নিম্ন তপশীল বর্ণিত ০.০২৫ একর তপশীল সম্পত্তি তোমাকে দান করিবার মনস্থ করিয়াছি। এক্ষনে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দান করিবার প্রস্তাব করিলে তুমি আমার প্রস্তাবিত এই দান সানন্দে ও সকৃতজ্ঞ চিত্তে গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় আমি অত্র দানপত্র দলিল দাতা অদ্যকার তারিখে তোমার নাম বরাবর নিঃশর্তে অত্র শুভ দান পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার , অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে এই দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, সামিত্ব লভ্য, হক, হকুক, দখল বা অধিকারাদী ছিল বা আছে , তৎ সমুদয় চিরতরে রদ, রহিত ও বিলুপ্ত হইয়া তোমার প্রতি বর্ত্তিল । তুমি নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী মতে দান, বিক্রয়, বন্ধক যাবতীয় প্রকার হস্তান্তর করনের মালিক ও পূর্ণ ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদী, মায় ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে যদৃচ্ছা মতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে আমি দাতা মায় আমার ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কেহ কস্মিনকালেও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবে না। কেহ করিলেও তাহা অত্র দলিল মূলে সর্ব্ব স্থলে ও সর্ব্ব আদালতে

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly

24 SEP 2023

Subrata Ghosh

নাই । উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় থাকা প্রকাশে তোমাকে অত্র দলিল মূলে দান করিলাম ও দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির দখলাদী তোমাকে বুঝাইয়া দিয়া দখলে প্রতিষ্ঠিত করিলাম ।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি সম্পর্কে তুমি অত্র দলিলের গ্রহীতা স্থানীয় ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের দপ্তরে ও স্থানীয় পৌরসভার অফিসাদিতে তোমার নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া নিজ নামে ধার্য্যকৃত খাজনাদী ও ট্যাক্সাদী আদায় দিবে। তৎমর্ম্ম অত্র দলিলে আমার পূর্ণ সম্মতি প্রদত্ত রহিল বলিয়া গণ্য হইবে । দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ১৮,০০,০০০ (আঠার লক্ষ) টাকা হইতেছে ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্ব-ইচ্ছায় ,অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্র দলিল আমার কথামত লেখা ও প্রস্তুত হইয়াছে জানিয়া ও ইহার মর্ম্ম সম্যক অবগত মতে তোমার নাম বরাবর অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি - তারিখ বাংলা সন ১৪৩০ সালের- ৩রা আশ্বিন, ইংরাজী সন ২০২৩ সালের -২১শে সেপ্টেম্বর ।

তপশীল সম্পত্তি

জেলা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস হুগলী, এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস সদর চুঁচুড়া, হুগলী, থানা চুঁচুড়ার সামীল, হুগলী চুঁচুড়া মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাভুক্ত জে.এল. নং ৯, বালী মৌজাস্থিত আর.এস. **১৬১৪** নং তথা বর্তমান চলৎকালীন এল.আর. **৪১২৮** নং খতিয়ান ভুক্ত ঃ-

আর.এস. **১৯০৩ (এক হাজার নয় শত তিন)** নম্বর দাগে হাল এল.আর. ২৬৩৫ **(দুই হাজার ছয়শত পঁয়ত্রিশ)** নম্বর দাগে বাস্তু জমি যাহার পরিমান ০.০৫০ একর মায় তদপরিস্থিত ২৫ বৎসরের পুরাতন মোজাইক মেঝে ও পাকা ছাদ যুক্ত ১২০০

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly

21 SEP 2023

Subrata Ghosh

প্রকারের ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদী সহ। যাহা অত্র সহ দখিলী নকসায় সমগ্র সম্পত্তি লাল রঙে সীমা বেষ্টিত ও প্রদর্শিত হইল। অত্র সহ দাখিলী নক্সা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

দানকৃত সম্পত্তি সহ ০.০৫০ একর সম্পত্তির চৌহদ্দী ঃ-

উত্তরে ঃ-২৩ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা।

দক্ষিনে ঃ- আশীষ চন্দ্র এর বাড়ী।

পূর্বে ঃ- সোমনাথ দাস এর বাড়ী।

পশ্চিমে ঃ-২৫ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা।

এই সম্পত্তি হুগলী চুঁচুড়া মিউনিসিপ্যালিটীর ৫ নং ওয়ার্ডের **কাজিডাঙ্গা** মহল্ল্যায় **১৩৮/১২২** নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

ইহার বার্ষিক খাজনা হারাহারি মতে যাহা ধার্য্য হইবে তাহা পঃবঃ সরকার পক্ষে বি,এল, এ্যান্ড এল,আর,ও, মগরা চুঁচুড়া ব্লক, ব্যান্ডেল লিচুবাগান, জেলা হুগলী সরকারের সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়।

এই দান আমি সানন্দে গ্রহণ করিলাম।

Sumita Roychowdhury

অত্র দলিল পাঠ করিয়া দাতাকে

শুনাইলাম ও মর্ম অবগত করাইলাম।

কিশোর কুমার দাস।

Drafted by me.

Kisore Kumar Das
S/o Lt. Akshay Narayan Das
Chinsurah Court, Hooghly.
WB32/1845/94

ই সা দী ঃ-

Arnab Dutta
ARNAB DUTTA
S/O. ANJAN DUTTA

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly
21 SEP 2023

দুই হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)

বিক্রেতা/ক্রেতা/দাতা/গ্রহীতা

	~~বাঁ~~ ডান হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)		~~ডান~~ বাম হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)	
Subrata		(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
		(২) তর্জ্জনী	(২) তর্জ্জনী	
		(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
		(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	
Subrata Ghosh স্বাক্ষর		(৫) কনিষ্ঠা	(৫) কনিষ্ঠা	

	বা হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)		ডান হাতের আঙ্গুল-এর ছাপ (টিপ)	
Sumi... chowdhury		(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	(১) বৃদ্ধাঙ্গুলী	
		(২) তর্জ্জনী	(২) তর্জ্জনী	
		(৩) মধ্যমা	(৩) মধ্যমা	
		(৪) অনামিকা	(৪) অনামিকা	

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly

21 SEP 2023

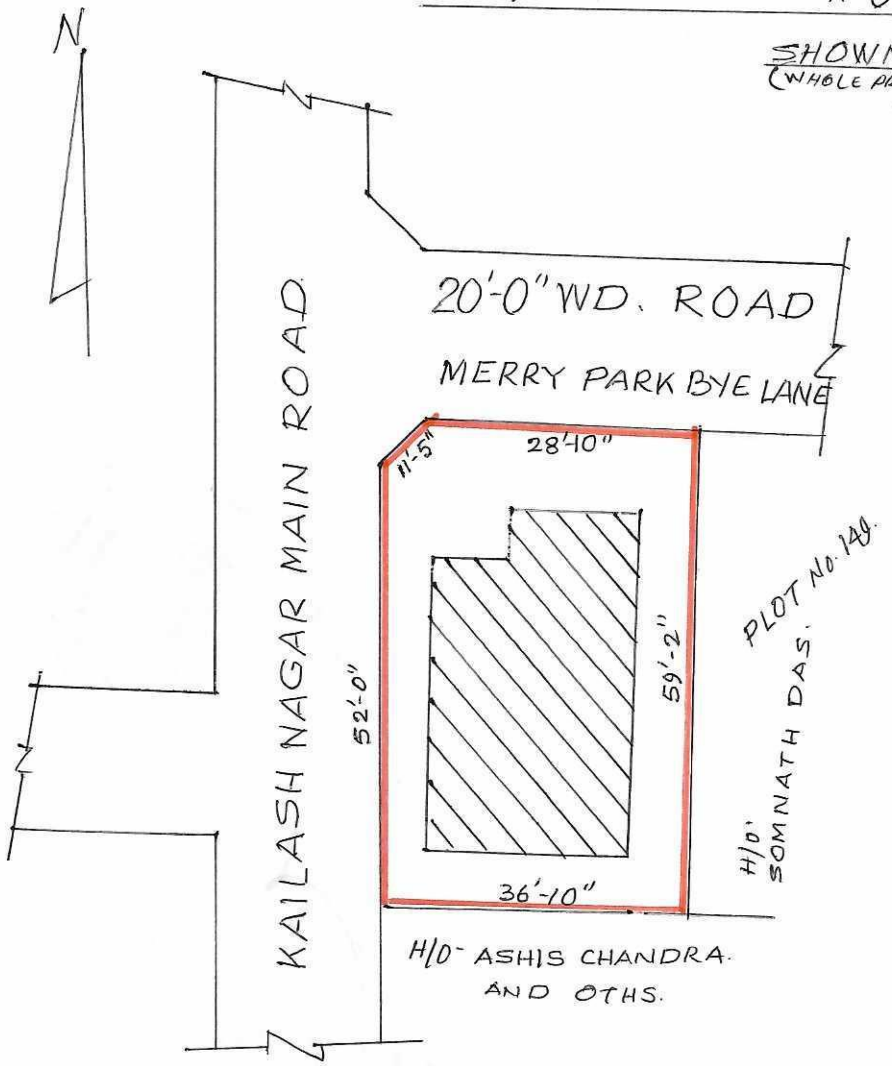
A PLAN OF MOUZA- BALLY, JL.No. 9, R.S. KH. No. 1614, R.S. DAG No. 1903, L.R. KH. No 4128, L.R. DAG No. 2635, HOLD. No. 138/122, AT KAZIDANGA, WARD No. 5, UNDER - H.C. MUNICIPALITY, P.S. CHINSURAH, DIST- HOOGHLY.

UNDIVIDED 1/2 SHARE OF PROPERTY.

LAND AREA - 0.025 ACRS. OUT OF 0.050 ACRS.

COV-AREA - 600 SFT. OUT OF 1200 SFT.

SHOWN THUS. (WHOLE PRO.)



Subhendu Ghosh

Sumita Roychowdhury

DIPAK K. SAHA
AMIN SURVEYOR DIPLOMA CIVIL
REGN. ... 21/11/SS/2016

Addl. District Sub-Registrar
Sadar, Hooghly

2 1 SEP 2023

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

192023240228111618

GRN Details

GRN:	192023240228111618	**Payment Mode:**	SBI Epay
GRN Date:	20/09/2023 16:04:57	**Bank/Gateway:**	SBIePay Payment Gateway
BRN :	3104138350235	**BRN Date:**	20/09/2023 16:05:24
Gateway Ref ID:	IGAQEZASL1	**Method:**	State Bank of India NB
GRIPS Payment ID:	200920232022811160	**Payment Init. Date:**	20/09/2023 16:04:57
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2002359262/4/2023 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	Mrs SUMITA ROYCHOWDHURY
Address:	563, BLOCK-N, NEW ALIPORE KOLKATA, NEW ALIPUR, SOUTH 24-PARGANAS.
Mobile:	7980298085
Period From (dd/mm/yyyy):	20/09/2023
Period To (dd/mm/yyyy):	20/09/2023
Payment Ref ID:	2002359262/4/2023
Dept Ref ID/DRN:	2002359262/4/2023

Payment Details

Sl. No.	Payment Ref No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2002359262/4/2023	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	4020
2	2002359262/4/2023	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	18014
			Total	**22034**

IN WORDS: TWENTY TWO THOUSAND THIRTY FOUR ONLY.

PAID

Major Information of the Deed

Deed No :	**I-0603-08994/2023**	**Date of Registration**	**21/09/2023**
Query No / Year	**0603-2002359262/2023**	**Office where deed is registered**	
Query Date	**16/09/2023 2:32:19 PM**	A.D.S.R. CHINSURA, District: Hooghly	
Applicant Name, Address & Other Details	DIBYENDU ROY CHOWDHURY CHINSURAH COURT,Thana : Chinsurah, District : Hooghly, WEST BENGAL, PIN - 712101, Mobile No. : 7980298085, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 18,00,000/-		Rs. 18,00,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 9,020/- (Article:33(i))		Rs. 18,014/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Hooghly, P.S:- Chinsurah, Municipality: HOOGHLY-CHINSURAH, Road: Marry Park/Para, Mouza: Bali, , Ward No: 5, Holding No:138/122 Jl No: 9, Pin Code : 712103

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-2635 (RS :-1903)	LR-4128, (RS:- 1614\0)	Bastu	Bastu	0.025 Acre	13,90,000/-	13,90,000/-	Width of Approach Road: 23 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				**2.5Dec**	**13,90,000 /-**	**13,90,000 /-**	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	600 Sq Ft.	4,10,000/-	4,10,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 600 Sq Ft.,Residential Use, Mosaic Floor, Age of Structure: 25 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	**600 sq ft**	**4,10,000 /-**	**4,10,000 /-**	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Shri SUBRATA GHOSH, (Alias: Shri SUBRATHA GHOSH) (Presentant) Son of Late SUNIL KUMAR GHOSH Executed by: Self, Date of Execution: 21/09/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 21/09/2023 ,Place : Office		Captured	
		21/09/2023	LTI 21/09/2023	21/09/2023
	NO.C.7, MATRI NIVAS, METTU STREET KURUSUKUPPAM, PUDUCHERRY 605001, City:- Not Specified, P.O:- SOLAI NAGAR, P.S:-MUTHIALPET (NORTH PY), District:-Pondicherry, Pondicherry, India, PIN:- 605001 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: EJxxxxxx7M, Aadhaar No: 80xxxxxxxx1192, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 21/09/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 21/09/2023 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	SUMITA ROYCHOWDHURY Daughter of Late SUNIL KUMAR GHOSH Executed by: Self, Date of Execution: 21/09/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 21/09/2023 ,Place : Office		Captured	
		21/09/2023	LTI 21/09/2023	21/09/2023
	Daughter of Late SUNIL KUMAR GHOSH 563, BLOCK-N, NEW ALIPORE KOLKATA, 700053, City:- , P.O:- NEW ALIPORE, P.S:-New Alipore, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700053 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ADxxxxxx7K, Aadhaar No: 33xxxxxxxx4622, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 21/09/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 21/09/2023 ,Place : Office			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri ARIJIT DAS Son of Shri AMAR DAS CHINSURAH COURT, City:- Not Specified, P.O:- CHINSURAH, P.S:- Chinsurah, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN:- 712101		Captured	
	21/09/2023	21/09/2023	21/09/2023

Identifier Of Shri SUBRATA GHOSH, SUMITA ROYCHOWDHURY

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Shri SUBRATA GHOSH	SUMITA ROYCHOWDHURY	Y	2.5 Dec	13,90,000/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Shri SUBRATA GHOSH	SUMITA ROYCHOWDHURY	Y	600 Sq Ft	4,10,000/-

Land Details as per Land Record

District: Hooghly, P.S:- Chinsurah, Municipality: HOOGHLY-CHINSURAH, Road: Marry Park/Para, Mouza: Bali, , Ward No: 5, Holding No:138/122 Jl No: 9, Pin Code : 712103

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 2635, LR Khatian No:- 4128	Owner:রেখা ঘোষ, Gurdian:সুনীল কুমার, Address:বনভিলা 564 মেরিপার্ক ব্যাণ্ডেল , Classification:বাস্তু, Area:0.05000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 060308994 / 2023

On 21-09-2023

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:24 hrs on 21-09-2023, at the Office of the A.D.S.R. CHINSURA by Shri SUBRATA GHOSH Alias Shri SUBRATHA GHOSH,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 18,00,000/-. Family Members amount Rs 18,00,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 21/09/2023 by 1. Shri SUBRATA GHOSH, Alias Shri SUBRATHA GHOSH, Son of Late SUNIL KUMAR GHOSH, NO.C.7, MATRI NIVAS, METTU STREET KURUSUKUPPAM, PUDUCHERRY 605001, P.O: SOLAI NAGAR, Thana: MUTHIALPET (NORTH PY), , Pondicherry, PONDICHERRY, India, PIN - 605001, by caste Hindu, by Profession Business, 2. SUMITA ROYCHOWDHURY, Daughter of Late SUNIL KUMAR GHOSH, 563, BLOCK-N, NEW ALIPORE KOLKATA, 700053, P.O: NEW ALIPORE, Thana: New Alipore, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700053, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Shri ARIJIT DAS, , , Son of Shri AMAR DAS, CHINSURAH COURT, P.O: CHINSURAH, Thana: Chinsurah, , Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712101, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 18,014.00/- (A(1) = Rs 18,000.00/- ,E = Rs 14.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 18,014/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 20/09/2023 4:05PM with Govt. Ref. No: 192023240228111618 on 20-09-2023, Amount Rs: 18,014/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 3104138350235 on 20-09-2023, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 9,020/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000.00/-, by online = Rs 4,020/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3412, Amount: Rs.5,000.00/-, Date of Purchase: 20/09/2023, Vendor name: A K Ganguly
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 20/09/2023 4:05PM with Govt. Ref. No: 192023240228111618 on 20-09-2023, Amount Rs: 4,020/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 3104138350235 on 20-09-2023, Head of Account 0030-02-103-003-02

Ghosh

Samit Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. CHINSURA
Hooghly, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0603-2023, Page from 160806 to 160819

being No 060308994 for the year 2023.

Digitally signed by SAMIT GHOSH
Date: 2023.10.04 18:08:51 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Samit Ghosh) 04/10/2023
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. CHINSURA
West Bengal.